

Dodatok č.2 k Nájomnej zmluve

uzatvorená podľa § 685 a nasl. Zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

PRENAJÍMATEĽ: **OBEC JAKUBOV**
sídlo: 900 636 Jakubov č. 191
zastúpený: Mgr. Petrom Gajdárom, starostom obce
IČO: 00 304 816
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
č. účtu: SK30 5600 0000 0032 0382 7001
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA: **Michaela Ďurdovičová**
narodená: 18.05.1983
trvale bytom: 900 63 Jakubov 594
štátna príslušnosť: SR
(ďalej len nájomca)

(prenajímateľ a nájomca v ďalšom spolu aj ako „zmluvné strany“),

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve (ďalej len „dodatok“):

Týmto dodatkom sa mení článok II a článok IV sa mení a dopĺňa

Článok IV.

Výška nájomného a výška úhrady za plnenia spojené s užívaním

1. Nájomca je povinný hradiť mesačne **nájomné** za užívanie bytu vo výške **138,93 €** (slovom: stotridsaťosem eur 93/100 centov) **vopred** počas celej doby nájmu.
2. Nájomca je povinný platiť úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu mesačne preddavkovo podľa výpočtu (aktuálneho predpisu mesačných zálohových platieb).
3. Platby za **nájomné** je nájomca povinný platiť na **účet prenajímateľa** vedený v **Prima banke Slovensko**, a.s. č. účtu: **3203827001/5600**, **IBAN: SK30 5600 0000 0032 0382 7001**, BIC kód banky KOMASK2X alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu a to mesačne vopred **do 28. dňa** predchádzajúceho mesiaca. Nájomca uvedie pri platbe nájomného **variabilný symbol** v tvare **(5941102)**.
4. **Zálohové platby** uvedené v predpise mesačných zálohových platieb je nájomca povinný platiť na účet vedený v **Prima banke Slovensko**, a.s. č. účtu: **3244008002/5600**, **IBAN: SK30 5600 0000 0032 0382 7001** a to mesačne vopred **do 28. dňa predchádzajúceho mesiaca**. Nájomca uvedie pri platbe **zálohových platieb** za služby variabilný symbol uvedený v predpise zálohových platieb spojených s užívaním priestoru **(79401101)**.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, že dodatok bol uzavretý po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ho vlastnoručne podpísali.

2. Ostatné ustanovenie nájomnej zmluvy, týmto dodatkom nie sú dotknuté, zostávajú aj naďalej v platnosti a účinnosti bez zmeny.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení na webovej stránke obce Jakubov v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Tento Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch pričom každý má platnosť originálu.

V Jakubove, dňa 14.1.2019

V Jakubove, dňa 14.1.2019

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca